

Elregnskab for 2019 i Københavns Lufthavne A/S



Indhold

	Side
Beskrivelse af elforsyningen på Københavns Lufthavns område	1
Beretning for året 2019	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Elregnskab for 2019	4
Specifikation af afskrivning og forrentning	5
Specifikation af forbrug og priser	6
Forventninger til 2020	7
Påtegninger	8
Erklæring afgivet af uafhængig revisor	9

Alle beløb er ekskl. moms

Beskrivelse af elforsyningen på Københavns Lufthavns område

Københavns Lufthavne A/S (CPH) varetager elforsyningen på lufthavnens område. Denne varetages som en non-profit aktivitet, hvor brugerne dækker omkostningerne til forbrug, vedligehold, afskrivning og forrentning, jf. tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand fra CPH af 15. april 2008.

Årsagen til at CPH selv varetager forsyning og vedligehold af distributionsnettet på airside og i terminalerne er, at disse aktiviteter skal varetages med flysikkerheden, passagerernes sikkerhed og komfort som første prioritet. Vedrørende landside gælder det samme for anlæg og installationer, der direkte understøtter foranstående, medens øvrige anlæg kun medtages, hvor udnyttelse af og rentabilitet i det eksisterende distributionsnet taler herfor.

Distributionsnettet

Distributionsnettet består af en koblingsstation, hvor strøm fra leverandører af el på 10 kV modtages og videresendes til ca. 55 transformatorer fordelt over lufthavnens område. På disse transformatorstationer transformeres strømmen til lavspændingsniveau og videregives til de enkelte forbrugssteder.

Herudover modtager CPH energi direkte på lavspændingsniveau primært i lufthavnens sydømråde direkte fra Radius elnet, hvilket indgår i nærværende regnskab.

Daglig drift

Transformatorstationernes drift fjernovervåges døgnet rundt af CPHs Tekniske Vagtcen-
tral, medens forbruget fjernaflæses.

Vedligehold og måleraflæsning varetages af CPHs Energiadministration placeret i Asset & Technology.

Frister

CPH har i 1. kvartal 2020 modtaget slutafregning vedrørende 2019 fra leverandører af el. Lejere skal modtage elregnskabet senest 4 måneder efter regnskabsperiodens udløb, dvs. ved udgangen af april måned. Hvis slutafregningstidspunktet plus 3 måneder er senere end de 4 måneder, så ville det være denne frist, der ville være gældende.

Lejerne kan skriftligt gøre indsigelse mod forbrugsregnskabet senest 6 uger efter offentliggørelse af regnskabet.

Beretning for året 2019

Elkøb i lufthavnen (3-ledstarif) udgør 100,3 mio. kWh i 2019 (2018: 101,5 mio. kWh). Egen produktion af el udgør 0,1 mio. kWh i 2019 via solceller (2018: 0,1 mio. kWh). Efter fradrag for transmissionstab på 2,0 mio. kWh i 2019 (2018: 2,8 mio. kWh) udgør elforbruget 98,3 mio. kWh i 2019 (2018: 98,6 mio. kWh).

Elkøb i lufthavnen (normaltarif) udgør 1,7 mio. kWh i 2019 (2018: 1,8 mio. kWh).

CPH koncernens elforbrug (3-ledstarif og normaltarif) udgør 49,6 mio. kWh i 2019 (2018: 50,5 mio. kWh), svarende til 49,4 % i 2019 (2018: 49,8 %). Den resterende del er solgt til andre brugere i lufthavnen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostningerne kan opdeles i en del, der vedrører køb af el, samt en del der vedrører net, transmission, PSO-afgift og systemomkostninger. Der henvises i øvrigt til Tilslutnings- og leveringsbestemmelserne af 15. april 2008.

Køb af el

Denne del består af køb af el på 10 kV købt hos leverandører af el.

El købes via Energi Danmark og bliver leveret til CPH via Ørsteds forbindelse til CPHs 10kV net. Herudover indkøbes el på 400 volt på normaltarif fra Ørsted, der leveres direkte til brugerne.

I forbindelse med transformationen og distributionen fra 10 kV til forbrugsspænding er der et transmissionstab på 2,0 %. Dette transmissionstab allokeres til enhedsprisen.

Princippet for henføring af omkostninger til forbrugssteder er de målte kWh, der aflæses på installerede målere hos brugerne. CPH indkøber el på markedsvilkår via prisnoteringen på den nordiske el-børs NordPool. Indkøbet omfatter forbrug leveret på 10 kV og 400 volt niveau. Desuden afregnes distributionsselskaber for transmission på 10 kV og 400 volt niveau.

Net, transmission, PSO-afgift og systemomkostninger

Heri indgår omkostninger til drift og vedligehold af transmissionsnettet i lufthavnen samt afskrivning og forrentning heraf.

Anlæg til energiforsyning afskrives fra ibrugtagning som hovedregel med en forventet økonomisk levetid på 15 år for tekniske installationer. Bygningsanlæg afskrives over 50 år. Forrentning af anlæg beregnes som den vægtede gennemsnitlige kapitalomkostning (WACC før skat) af den investerede kapital.

Timer anvendt til vedligehold indregnes i regnskabet med 607 kr. pr. time i 2019 (2018: 607 kr. pr. time) Materialer og omkostninger til eksterne leverandører indregnes i regnskabet til indkøbspris.

Herudover indgår omkostninger i forbindelse med udarbejdelse af regnskab, fakturering og energiadministrationen.

Henføring efter areal

For enkelte lejede lokaler i CPH-bygninger henføres el omkostningerne, efter først at være behandlet som beskrevet ovenfor, forholdsmæssigt til lejemålet ud fra det lejede areal. Årsagen er, at omkostningerne ved opsætning af en direkte måler til hver enkelt lejemål skønnes at ville overstige de evt. besparelser, en direkte måling vil kunne medføre.

Elregnskab for perioden 1. januar til 31. december 2019

Omkostninger i DKK

Elforsyning på 3-ledstarif		2019	2018
Købt fra leverandører af el			
El købt på markedsvilkår	30.770.386		
PSO	3.980.010		
Transmission	10.923.124	45.673.520	58.598.090
Netomkostninger i lufthavnen			
Materialer	4.889.315		
Lønninger	2.797.201		
Afskrivning og forrentning	12.185.222	19.871.738	19.437.822
Omkostninger i alt		65.545.257	78.035.912

Elforsyning på normaltarif		2019	2018
Købt fra Dong Energy			
El købt på 400V niveau		1.115.490	1.077.109
Omkostninger i alt		1.115.490	1.077.109

Specifikation af afskrivning og forrentning 2019

Anlæg	Værdi primo	Tilgang	Værdi ultimo	Afskrivning	Forrentning	I alt
Transformestation 27 (SLV)	426.325		385.226	41.100	30.027	71.127
Byggemodning nord-området	1.062.200		971.800	90.400	75.258	165.658
KAK Bygning mv.	26.499.544		25.318.134	1.181.410	1.917.254	3.098.664
Spids/reservelastcentral - el	56.308		18.769	37.538	2.778	40.316
EI-måleraflysning	30.604		17.465	13.139	1.779	14.918
Transformestation i Øst	350.429		220.958	129.471	21.141	150.613
Transformestation 48	235.382		188.306	47.076	15.676	62.753
Transformestation 42	131.799		105.440	26.360	8.778	35.138
Transformestation 30 og 04	442.751		354.201	88.550	29.487	118.037
EI - udskiftning styresystem for højspændning	119.250		97.568	21.682	8.022	29.704
EI - IT server til energi	55.219		45.179	10.040	3.715	13.754
Transformestation 33, CPH Go	800.944		677.722	123.222	54.711	177.933
Koblingsanlæg TR04L	265.426		221.189	44.238	18.005	62.242
Højspændingskabler	166.504		140.888	25.616	11.373	36.989
Transformestation/koblingsanlæg st 6, 11 & 58	670.249		567.133	103.115	45.783	148.898
Hovedstrømsanlæg	96.133		82.400	13.733	6.606	20.339
Opgradering af Transformestation 3	615.467		538.533	76.933	42.698	119.631
Opgradering af hovedtavle	1.012.267		885.733	126.533	70.226	196.759
Koblingsanlæg	473.600		414.400	59.200	32.856	92.056
Hovedledningsdiagrammer transformere	18.257		16.229	2.029	1.276	3.305
Opgradering HSP overvågningssystemet	372.626		331.223	41.403	26.042	67.445
Udarbejdelse af hovedledningsdiagram	158.245		140.662	17.583	11.060	28.642
Udskiftning/renovering station 03	378.800		336.711	42.089	26.474	68.563
Højspændingsudstyr - koblingsanlæg	571.088		507.634	63.454	39.913	103.367
AM & Teknologistudier HSP forsyning	318.632		283.229	35.404	22.269	57.672
Quick-fix som følge af fall-back analyse	299.962		270.214	29.748	21.097	50.845
Dieselgeneratoranlæg	1.009.933		909.775	100.158	71.029	171.187
Transformestationer	1.058.684		953.691	104.993	74.458	179.451
UPS-anlæg	1.417.511		1.276.931	140.580	99.694	240.274
Forsyningsinstallationer dokumentation	24.413		21.992	2.421	1.717	4.138
Højspændingsanlæg - infrastruktur	974.702		878.830	95.872	68.581	164.453
LPS infrastruktur	1.789.244		1.614.684	174.560	125.945	300.505
EnergyKey WebTools - energiregnskaber	9.091		-	9.091	336	9.427
Solar Energy Pilot - solfangeranlæg Maglebylille	1.481.376		1.346.706	134.670	104.639	239.309
LSP infrastruktur	3.112.248		2.839.642	272.606	220.220	492.826
UPS'ere	448.384		409.109	39.275	31.727	71.002
Dieselgeneratoranlæg	321.180		293.047	28.133	22.726	50.859
Transformestationer	1.201.613		1.096.362	105.251	85.025	190.276
HSP infrastruktur	892.531		814.353	78.178	63.155	141.333
Finger C-syd forlængelse Station 19	1.422.125		1.301.945	120.180	100.791	220.971
Udskiftning af HSP-kabel i Østområdet	748.393		685.591	62.802	53.057	115.859
Teknologistategi i HSP kabler og muffer	261.100		239.190	21.910	18.511	40.421
Udskiftning af transformere	212.280		194.466	17.814	15.050	32.864
Puljeudskiftning af små UPS'er	179.267		164.223	15.044	12.709	27.753
Opgradering af HSP overvågning SW	327.830		300.699	27.131	23.256	50.387
Beklædning HSP-muffer brandhæmmende	245.066		224.785	20.281	17.384	37.665
Udskiftning af oliemuffer st. 10 og 13	50.542		46.359	4.183	3.585	7.768
Div afskærmning/indpakning HSP-kabler	170.601		156.482	14.119	12.102	26.221
Transformatorforbedring station 7	356.092		328.524	27.568	25.331	52.899
Udskiftning af PLC'ere i trafo.stationer etape 1	440.419		406.541	33.878	31.338	65.216
Udskiftning af hovedtavle ST 26	654.980		605.235	49.745	46.628	96.373
Transformestation 15 - E83 & E86	6.618.889		6.125.556	493.333	471.544	964.877
CSC II Transformestation 24	2.638.155		2.442.736	195.419	187.993	383.412
Puljeudskiftning af centrale (store) UPS	1.006.585		933.820	72.765	71.795	144.560
Udskiftning af UPS'er til PAR, 1. etape.	288.582		267.846	20.736	20.588	41.324
Maximalafbrydere	1.307.865		1.213.887	93.978	93.305	187.283
Retrofit af ELA 12 HSP anlæg, 1. etape.	593.158		550.536	42.622	42.317	84.939
ST.03 Ny trafo. ATEW Hovedentreprise	2.816.591		2.616.597	199.994	201.028	401.022
ST.03 Ny trafo. ATEW Apterling/hedbrydning	2.328.588		2.163.245	165.343	166.198	331.541
ST.03 Ny trafo. ATEW Rådgiver/arkitekt	1.080.307		1.003.598	76.709	77.104	153.813
ST.03 Ny trafo. ATEW CPH øvrige	113.930		105.841	8.089	8.132	16.221
ST.03 Ny trafo. ATEW CPH administration	185.103		171.960	13.143	13.211	26.354
Udskiftning DC lader til UPS belysning KAK	151.805		141.454	10.351	10.851	21.202
Dynamisk model for HSP/Trf.st.		620.400	585.934	34.466	37.195	71.662
Udskiftning DC ladere/bat. HSP anlæg KAK		881.287	832.327	48.960	52.836	101.797
Udskiftning/retrofit HSP anlæg, 1.etape		2.368.208	2.236.641	131.567	141.983	273.550
Opdatering af HSP dokumentation		37.658	35.565	2.093	2.258	4.350
Udskiftning af HSP kabel		839.374	792.742	46.632	50.324	96.955
WBC 4 transformere		2.250.000	2.212.500	37.500	55.038	92.538
Finger E stage 1 & 2, Civil Works Højspæ		7.739.394	7.438.418	300.976	187.193	488.169
Finger E stage 1 & 2, Civil Works Komfor		1.982.410	1.905.316	77.094	47.949	125.043
BFW Enabling Works kølerør til KCV		3.671.060	3.630.270	40.790	45.025	85.815
Udskiftning HSP koblingsanlæg i trst. 25		1.026.167	1.014.765	11.402	12.586	23.988
I alt	73.567.176	21.415.958	88.667.661	6.315.473	5.869.749	12.185.222

Specifikation af forbrug og priser 2019

Forbrug 2019 i kWh	3-ledstarif	Normal tarif
Forbrug i lufthavnen i alt	98.306.788	1.733.015
Købt hos leverandører af el	100.292.970	1.733.015
Transmissionstab	1,98%	

Realiserede enhedspriser for 2019 i øre pr. kWh	
Gennemsnitspris på 3-ledstarif	Pris
El købt på markedsvilkår	31,30
PSO	4,05
Transmission	11,11
Netomkostninger i lufthavnen	20,21
I alt	66,67
Normaltarif	
El købt hos Dong Energy på 400V niveau	64,37

Forventninger til 2020 (Ikke omfattet af review)

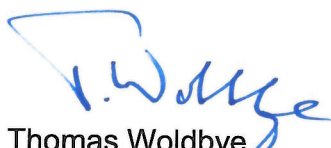
Forventede enhedspriser for 2020 i øre pr. kWh	
	Pris
Gennemsnitspris på 3-ledstarif	
El købt på markedsvilkår	26,75
PSO - Offentlige forpligtelser	2,00
Transport af EL	11,75
Netomkostning I lufthavnen inkl. transmissionstab	21,00
I alt	61,50
Normaltarif	
El købt på markedsvilkår	60,00

Påtegninger

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt elregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Københavns Lufthavne A/S.

Elregnskabet er aflagt i overensstemmelse med de beskrevne principper i Tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand af 15. april 2008. Vi anser de valgte principper for hensigtsmæssig. Vi finder endvidere den samlede præsentation af elregnskabet retvisende. Elregnskabet giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af det opgjorte forbrug og afholdte omkostninger i 2019.

København, den 6. maj 2020



Thomas Woldbye
Administrerende direktør



Rasmus Hagstad Lund
Økonomidirektør

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til ledelsen i Københavns Lufthavne A/S

Vi har udført review af elregnskabet i Københavns Lufthavne A/S, siderne 3 - 6, for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019, som omfatter anvendt regnskabspraksis, omkostningsopgørelse og specifikationer.

Ledelsens ansvar for elregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af el-regnskabet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne, der fremgår af Tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand af 15. april 2008. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde el-regnskabet uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om elregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af et perioderegnskab udført af selskabets uafhængige revisor og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at elregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af et perioderegnskab udført af selskabets uafhængige revisor er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om det interne regnskab.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at elregnskabet ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne, der fremgår af Tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand af 15. april 2008.

Fremhævelse af forhold om anvendt regnskabspraksis og om begrænsning i anvendelse

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på elregnskabet afsnit om anvendt regnskabspraksis. Elregnskabet er udarbejdet med henblik på at opfylde Københavns Lufthavne A/S' kontrakter med forbrugerne af energi og vand på de af Københavns Lufthavne A/S' ejede områder. Elregnskabet er derfor uegnet til andet formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Københavns Lufthavne A/S og forbrugerne af energi og vand på de af Københavns Lufthavne A/S ejede områder og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

København, den 6. maj 2020
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Søren Ørjan Jensen', is positioned above the printed name.

Søren Ørjan Jensen
Statsautoriseret revisor